Протокол № 1

«О признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка»

с.Дундай от 23 декабря 2016г.

Продавец – Администрация муниципального образования «Шаралдай».

Организатор аукциона – Администрация МО «Шаралдай»

Адрес организатора аукциона: 669317, Иркутская область, Боханский район, с.Дундай, ул. Центральная, 32.

Контактный телефон: 89041504617

Состав Комиссии:

Председатель: Батюрова В.А.

Заместитель председателя: Янгутова П.П.

Члены комиссии: Мантыкова А.Г.

Хойкова А.Г.

Секретарь комиссии: Ходорова В.А.

Отсутствуют: Янгутова П.П.

Заседание проводится в присутствии 4 (четырех) членов комиссии. Комиссия правомочна. Кворум имеется.

**Предмет аукциона:** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым №85:03:020501:257, расположенного на землях МО «Шаралдай» по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, уч.64Б; предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешенным использованием) для сельскохозяйственного производства, общей площадью 35300 кв.м. Начальная цена арендной платы в год 6163 (шесть тысяч сто шестьдесят три) руб. 38 коп.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Сельская правда» № 46 от 24.11.2016г.

На участие в аукционе представлено 2 заявки.

Сведения о претендентах, подавших заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Дата, время подачи заявки, регистрационный номер | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя, физического лица) участника аукциона; место нахождения/место жительства |
| 1 | 16.12.2016г. 12:30 №1 | Ген. директор ОАО «Вершина» Артемцев Анатолий Иннокентьевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, дом 12, ИНН 8503003468, ОГРН 1028500598653. |
| 2 | 16.12.2016г. 12:32 №2 | ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, дом 12, ИНН 850301840416, ОГРНИП 315385000011944 |

Претенденты внесли задаток в сумме 1232 руб. 67 коп. на счет указанный в извещении о проведении аукциона.

Комиссия, рассмотрев заявки на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, РЕШИЛА:

1. Допустить к участию в аукционе претендентов.
2. Признать претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, участниками аукциона.
3. Направить уведомления о принятых комиссией решениях участникам аукциона:

- ОАО «Вершина» Артемцеву Анатолию Иннокентьевичу;

- ИП Глава КФХ Артемцеву Андрею Анатольевичу.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Батюрова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Хойкова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Мантыкова

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Ходорова

Протокол № 2

«О результатах торгов»

с.Дундай от 23 декабря 2016г.

Продавец – администрация муниципального образования «Шаралдай» Иркутской области.

Организатор аукциона – Администрация МО «Шаралдай»

Место проведения аукциона: Администрация муниципального образования «Шаралдай», с.Дундай, ул. Центральная, 32.

Контактный телефон: 89041504617

Состав Комиссии:

Председатель: Батюрова В.А.

Заместитель председателя: Янгутова П.П.

Члены комиссии: Мантыкова А.Г.

Хойкова А.Г.

Секретарь комиссии: Ходорова В.А.

Отсутствуют: Янгутова П.П.

Заседание проводится в присутствии 4 (четырех) членов комиссии. Комиссия правомочна. Кворум имеется.

Участники аукциона:

- ОАО «Вершина» Артемцев Анатолий Иннокентьевич;

- ИП Глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич.

Участникам аукциона выданы пронумерованные билеты:

№1 – ОАО «Вершина», ген. директор Артемцев Анатолий Иннокентьевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, дом 12, ИНН 8503003468, ОГРН 1028500598653.

№2 – ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, дом 12, ИНН 850301840416, ОГРНИП 315385000011944;

Аукцион ведет Председатель В.А. Батюрова (далее аукционист).

Объявляется предмет аукциона, основные характеристики предмета аукциона, начальная стоимость земельного участка, «шаг аукциона»

**Предмет аукциона:** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым №85:03:020501:257, расположенного на землях МО «Шаралдай» по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, уч.64Б; предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешенным использованием) для сельскохозяйственного производства, общей площадью 35300 кв.м. Начальная цена арендной платы в год 6163 (шесть тысяч сто шестьдесят три) руб. 38 коп.

Участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену путем увеличения начальной цены на «шаг аукциона», что составляет 184 руб. 90 коп. и оглашает сумму 6348 руб. 28 коп.

Участники заявили данную цену путем поднятия билетов.

Аукционист назначает следующую цену путем увеличения начальной цены на «шаг аукциона», что составляет 184 руб. 90 коп. и оглашает сумму 6533 руб. 18 коп.

Поднял билет участника № 2

Данная цена оглашается 3 раза.

Победителем признается: ИП глава КФХ Артемцев Андрей Анатольевич, проживающий по адресу: Иркутская область, Боханский район, д.Вершина, ул.Советская, дом 12, ИНН 850301840416, ОГРНИП 315385000011944;

Договор аренды земельного участка заключается не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания данного протокола.

Данный протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю торгов (Артемцеву Андрею Анатольевичу).

Председатель

Аукционист: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Батюрова

Победитель торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Артемцев